



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Ședinței ordinare
din data de 27.08.2025
Nr. 78357/29.08.2025

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 27 august 2025, ora 10,00, au fost prezenți 23 consilieri locali din totalul de 23, din care 18 consilieri prezenți fizic în sala de ședință (dl. Aslau Leontin, dna Aur Csilla, dl. Costea Ioan-Cătălin, dl. Dumitraș Flavius, dl. Faur Lazăr, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dl. Furău Gheorghe-Oto, dna Horvath Julia, dl. Istrate Dan, dl. Mariș Florin, dl. Mocuța Dorel-Ilie, dl. Moțiu Emil-Ioan, dl. Nichitean Claudius-Octavian, dna Săbău Daniela-Arieta, dna Țărnău Florica-Lucia, dl. Veres Attila-Csaba, dl. Vlad Sergiu-Cosmin, dna Waas Liliana-Viorica) și 5 consilieri (dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Cheșa Ilie, dna Cotoraci Coralia-Adina, dl. Curcanu Dorian-Florin, dna Mariș Georgiana-Cristina) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting. Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 10,37.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **Veres Attila-Csaba**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Vlad Sergiu-Cosmin, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Boca Bogdan, administrator public, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Szuchanzki Ștefan, director executiv al Direcției Patrimoniu, dl. Albert Ladislau, director executiv adjunct al Direcției Venituri, dna Stoica Olimpia, șef serviciu, Serviciul Buget, dl. Balaș Ovidiu, șef serviciu, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dna Diana Tudor, consilier, Serviciul Investiții, Energetic, dna Novac Cerasela, consilier, Compartimentul Transport Local, Autorizare Activități Economice, dl. Popa Alexandru, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Bărbătei Ioana, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Micu Doris, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Blaj Marinela, referent, Cabinet Primar, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dl. Baciuc Cristian, consilier juridic, dl. Cotuna Emanuel-Matei, consilier juridic, dna Ispas Florina, consilier, Popa Carmen, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- reprezentanți ai instituțiilor culturale și întreprinderilor publice de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dna Andreica-Pădurean Daniela, director executiv al Centrului Municipal de Cultură, dl. Nistor Stelian, director general al SC Târguri, Oboare, Piețe, SA Arad, dna Birău Mariana, director operațional al SC Compania de Transport Public SA Arad, dna Chebeleu Laura, șef serviciu, Serviciul Financiar-Contabilitate din cadrul aceleiași companii, dl. Ilie Ovidiu, director executiv, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, dna Sasu Adriana, reprezentant, Teatrul Clasic "Ioan Slavici" Arad, dl. Buftea Marius, director financiar – SC CET Hidrocarburi SA Arad, dl. Puf Laurențiu, director general, SC RECONS SA Arad.

- alții: dna Boțoc Ramona, reprezentant "Colosal Deviz" SRL, dna Lazăr Ionela, reprezentant SC "Mediprest" SRL, dl. Mihăieș Ovidiu, director al Liceului Teologic Baptist "Alexa Popovici", dl. Dumitru Cătălin Ștefan, cetățean interesat.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 21.08.2025, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 1786/21.08.2025, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 21.08.2025, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi, cu toate documentele ședinței.

După votarea ordinii de zi, s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 27.08.2025 – <i>inițiativa primarului</i> .	438	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 349/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) aferent: „Construire casă parter” Municipiul Arad, intravilan, strada Petru Maior, nr. 34, pe parcela identificată prin C.F. nr. 346297 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Gherghina Dan și Gherghina Ofelia, Proiectant general: L&C Arhilux Cubic S.R.L. – <i>inițiativa primarului</i> .	439	Unanimitate
2.	Proiect de hotărâre nr. 442/2025 privind aprobarea Raportului pentru perioada 01.04-30.06.2025, referitor la Activitatea Registrului Agricol - <i>inițiativa primarului</i> .	440	Unanimitate
3.	Proiect de hotărâre nr. 440/2025 privind numirea persoanei care să țină Registrul de evidență a datoriei publice locale și Registrul de evidență a garanțiilor locale- <i>inițiativa primarului</i> .	441	VOT SECRET majoritatea celor prezenți Ambele persoane au întrunit majoritatea legală de voturi (consilieri prezenți la ședință: 18 fizic și 5 consilieri prezenți on-line,

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
			18 buletine distribuite)
4.	Proiect de hotărâre nr. 447/2025 privind aprobarea modificării statului de funcții al serviciului public de interes local Centrul Municipal de Cultură Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	442	Unanimitate
5.	Proiect de hotărâre nr. 433/2025 pentru aprobarea Contractului de comodat privind predarea unor mijloace fixe și obiecte de inventar către Serviciul Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad” - <i>inițiativa primarului.</i>	443	Unanimitate
6.	Proiect de hotărâre nr. 450/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție ”Construire și dotare cu Sala de sport, împrejmuire și amenajare curte, echipamente/materiale didactice pentru Liceul Teologic Baptist Alexa Popovici Arad” - <i>inițiativa primarului.</i>	444	Unanimitate
7.	Proiect de hotărâre nr. 452/2025 privind aprobarea indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea siguranței seismice, Reabilitarea și modernizarea clădirii aferente Liceului Teologic Penticostal Arad - Corp C1” inclus la finanțare în Programul național de investiții ”Școli sigure și sănătoase” - <i>inițiativa primarului.</i>	445	Unanimitate
8.	Proiect de hotărâre nr. 463/2025 referitor la modificarea Hotărârii nr. 99/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție D.A.L.I. – ”Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Tenetchi” - <i>inițiativa primarului.</i>	446	Unanimitate
9.	Proiect de hotărâre nr. 464/2025 cu privire la modificarea Hotărârii nr. 288/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice în faza PT pentru obiectivul de investiții „Reabilitare	447	18 voturi pentru, 4 abțineri (dl. Aslau, dl. Istrate, dl. Mocuța, dl. Nichitean) și

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	termică și modernizare clădiri unități de învățământ secundar superior- Liceul cu Program Sportiv Arad str. Independenței, nr. 3, Municipiul Arad, județul Arad”, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului</i> .		1 consilier nu participă la vot (dna Aur)
10.	Proiect de hotărâre nr. 465/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție Studiu de fezabilitate „Realizare Canal Tehnic pentru Pozare Rețele Informatice între Palatul Administrativ și Palatul Cenad”- <i>inițiativa primarului</i>	448	Unanimitate
11.	Proiect de hotărâre nr. 466/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție Studiu de fezabilitate „Construire stradă – Prelungirea străzii Rodnei, ca legătură între Str. Streiului și Str. Nicolae Oncu și extinderea rețelelor edilitare” - <i>inițiativa primarului</i>	449	Unanimitate
12.	Proiect de hotărâre nr. 469/2025 privind aprobarea încheierii acordului de asociere în vederea achiziționării în comun a serviciilor aferente obiectivului de investiții „Reabilitare infrastructură de tramvai Arad-Ghioroc”- <i>inițiativa primarului</i>	450	21 voturi pentru, 2 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Cheșa)
13.	Proiect de hotărâre nr. 453/2025 privind actualizarea datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren a imobilelor situate în Municipiul Arad, str. Ady Endre nr. 1/A/1, înscris în CF. nr. 331822 Arad și Calea Timișorii nr. 112B, înscris în CF nr. 320180 Arad- <i>inițiativa primarului</i>	451	Unanimitate
14.	Proiect de hotărâre nr. 455/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, Piața Mihai Viteazul- <i>inițiativa primarului</i>	452	Unanimitate
15.	Proiect de hotărâre nr. 451/2025 privind aprobarea vânzării, prin licitație publică deschisă, a imobilului – teren proprietate privată a Municipiului Arad, în suprafață de 4.000 mp situat în Arad str. Câmpul Liniștii,	453	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	nr. 29-33 înscris în CF nr. 366998 Arad, nr. cad. 366998 - <i>inițiativa primarului</i>		
16.	Proiect de hotărâre nr. 434/2025 privind modificarea și completarea unor hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Arad privind destinația unor bunuri din domeniul public al Municipiul Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	454	Unanimitate
17.	Proiect de hotărâre nr. 436/2025 privind aprobarea Actului adițional nr. 8 la Contractul de închiriere nr. 71784/2018 (83/04.10.2018) pentru imobilul în care funcționează Grădinița cu Program Normal nr. 11 din Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	455	Unanimitate
18.	Proiect de hotărâre nr. 437/2025 privind aprobarea Actului adițional nr. 12 la Contractul de închiriere nr. 60304/2013 (1016/2013) pentru imobilul în care funcționează Grădinița cu Program Prelungit nr. 2 Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	456	Unanimitate
19.	Proiect de hotărâre nr. 438/2025 privind acordul în vederea realizării lucrărilor pentru construire casă unifamilială și împrejmuire pe terenul identificat prin C.F. nr. 343196 – Arad, beneficiar: Szabo Iuliu – Dacian - <i>inițiativa primarului</i> .	457	Unanimitate
20.	Proiect de hotărâre nr. 443/2025 cu privire la însușirea raportului de evaluare a unui bun imobil – construcție – aparținând domeniului public al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	458	Unanimitate
21.	Proiect de hotărâre nr. 454/2025 privind modificarea și completarea Regulamentului de utilizare a sistemului de închiriere biciclete (bike-sharing) în regim self-service în municipiul Arad aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 256/2025, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului</i> .	459	Unanimitate
22.	Proiect de hotărâre nr. 444/2025 privind aprobarea Actului Adițional nr. 3 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcarilor cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință, a parcarilor tip Fast	460	22 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Dumitraș)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Park și ridicări vehicule din municipiul Arad nr. 82075(2075)/2024, încheiat între Municipiul Arad și SC Recons SA - <i>inițiativa primarului.</i>		
23.	Proiect de hotărâre nr. 449/2025 privind transmiterea în administrarea Centrului Municipal de Cultură a unor părți din imobilele cuprinse în CF nr. 366818 Arad și CF nr. 324962 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	461	Unanimitate
24.	Proiect de hotărâre nr. 468/2025 privind declararea unor bunuri de uz și de interes public local cu destinația de piață agroalimentară – <i>inițiativa primarului.</i>	462	Unanimitate
25.	Proiect de hotărâre nr. 470/2025 privind aprobarea studiului de fundamentare și stabilirea formei de delegare a gestiunii serviciului public de administrare și exploatare a Halei agroalimentare Piața Obor din municipiul Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	463	21 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dl. Mariș, dna Săbău)
26.	Proiect de hotărâre nr. 471/2025 privind aprobarea documentației de atribuire prin concesiune a serviciului public de administrare și exploatare a Halei Agroalimentară Piața Obor, situată pe str. Prof. Dr. Aurel Ardelean, nr. 24/B din Municipiul Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	464	21 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dl. Mariș, dna Săbău)
27.	Proiect de hotărâre nr. 456/2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad pentru aprobarea rectificării cotizației pe anul 2025 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	465	21 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dna Aur, dl. Cheșa)
28.	Proiect de hotărâre nr. 467/2025 privind aprobarea Conturilor de Execuție la data de 30 iunie 2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	466	13 voturi pentru și 10 consilieri nu au participat la vot (dna Aur, dl. Aslau, dl. Cheșa, dna Cotoraci, dl. Dumitraș,

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
			dl. Furău, dl. Mariș Florin, dl. Nichitean, dna Săbău, dna Țărnău)
29.	Proiect de hotărâre nr. 457/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 mai 2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	467	Unanimitate
30.	Proiect de hotărâre nr. 458/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 mai 2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	468	Unanimitate
31.	Proiect de hotărâre nr. 459/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 10 iunie 2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	469	Unanimitate
32.	Proiect de hotărâre nr. 460/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 27 iunie 2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	470	Unanimitate
33.	Proiect de hotărâre nr. 461/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 1 iulie 2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	471	Unanimitate
34.	Proiect de hotărâre nr. 462/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 7 iulie 2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	472	Unanimitate
35.	Proiect de hotărâre nr. 448/2025 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada septembrie 2025 – noiembrie 2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	473	Unanimitate
36.	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
37.	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
38.	Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica